



طراز هومز
TIRAZ HOMES

لندن هومز

وحدات سكنية على الطراز الإنجليزي

حي الرمال - الرياض



UMAM
UMAM REALTY
أمم العقارية

عن المطور



طراز هومز TIRAZ HOMES

تبنى " طراز هومز" استراتيجية معمارية متفردة تهدف إلى أن تكون تصاميم مشاريعها مستوحاة من الطراز المعماري الإنجليزي العالمي أو غيره. ليكون كل مشروع من مشاريعنا نافذة تعكس تاريخاً وثقافة لبلد معين.



UMAM
UMAM REALTY
أمم العقارية

حياة أرقى

لك و لعائلتك.



مميزات الموقع

02 دقيقة
طريق الثمامة

01 دقيقة
طريق الأمير
محمد بن سلمان

01 دقيقة
طريق الدمام

12 دقيقة
جامعة الإمام

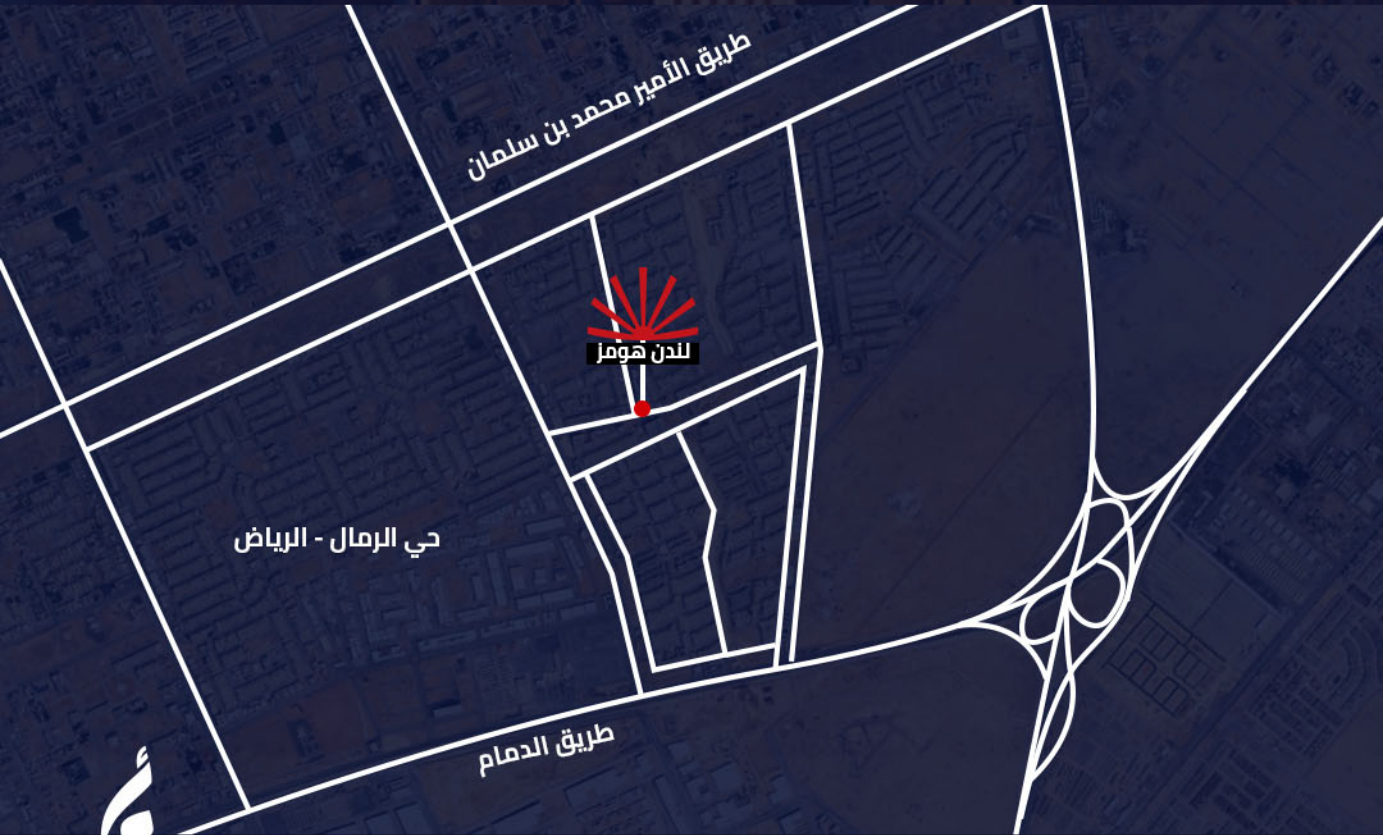
03 دقيقة
طريق الشيخ
جابر الصباح

07 دقيقة
واجهة روشن

15 دقيقة
الدوائر الحكومية
الأمنية

15 دقيقة
مطار الملك
خالد الدولي

12 دقيقة
جامعة الأميرة
نورة



إضغط على الصورة للوصول للموقع



الضمانات

25 سنة
للتعميدات الكهربية
والطبونات

01 سنة
ضمان شامل
للأعمال التي لا يوجد لها وكيل

10 سنوات
الهيكل الإنشائي
تأمين ملاذ

50 سنة
المواسير الخضراء

10 سنوات
عزل مائي وحراري

05 سنوات
ضمان الإنارة

15 سنة
الخرانات الأرضية
والعلوية

10 سنوات
الأبواب الداخلية
والخارجية

05 سنوات
ضمان الخلطات
GROHE

05 سنوات
ضمان السخان

15 سنة
ضمان الألمونيوم

10 سنوات
ضمان المصاعد

10 سنوات
سمارت هوم



مميزات المشروع



لاونج خاص



سمارت هوم



طراز إنجليزي



حدائق خاصة



كيدز إيريا



مصعدين ودرجين
لكل عمارة



نظام سلامة
وإنذار حريق



مواقف خاصة



قبو



ممرات رخامية



إطلالات بانورامية
وبلكونات خاصة



غرف غسيل ومستودع
لكل شقة



قرب الخدمات

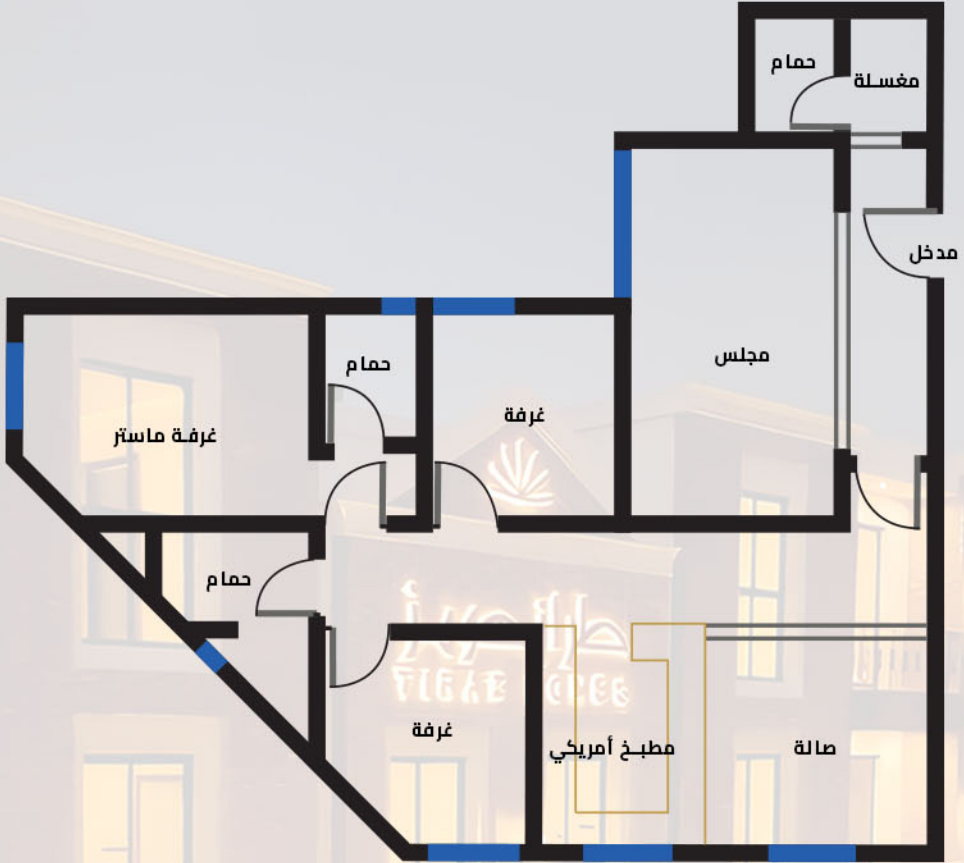





تسليم الوحدة
عبر الشبكة الذكية



نادي رياضي

نماذج الوحدات





المساحة  الدور الأرضي  شقة رقم 
128.5M² نموذج A 14

صالة - مجلس - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسل

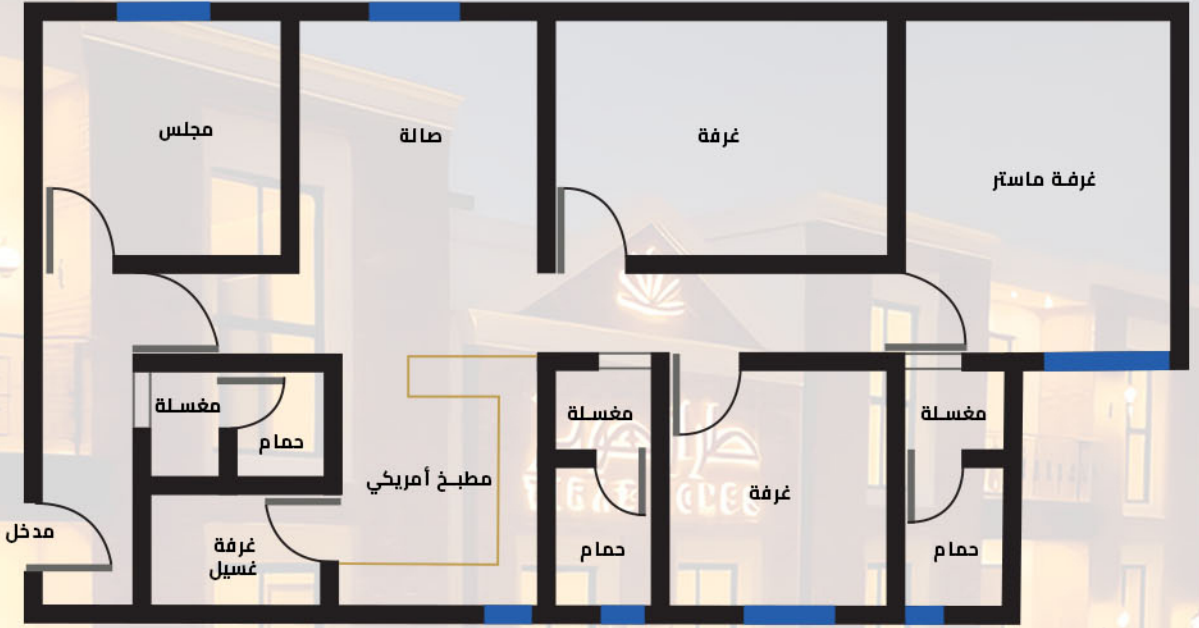
نماذج الوحدات



المساحة 167.1 M^2  الدور الأول نموذج A شقة رقم 37 

صاله - مجلس - 3 غرف نوم - تراس - 3 دورات مياة - مطبخ - غرفة غسيل

نماذج الوحدات



المساحة
157.2م²

الدور الأول
نموذج A

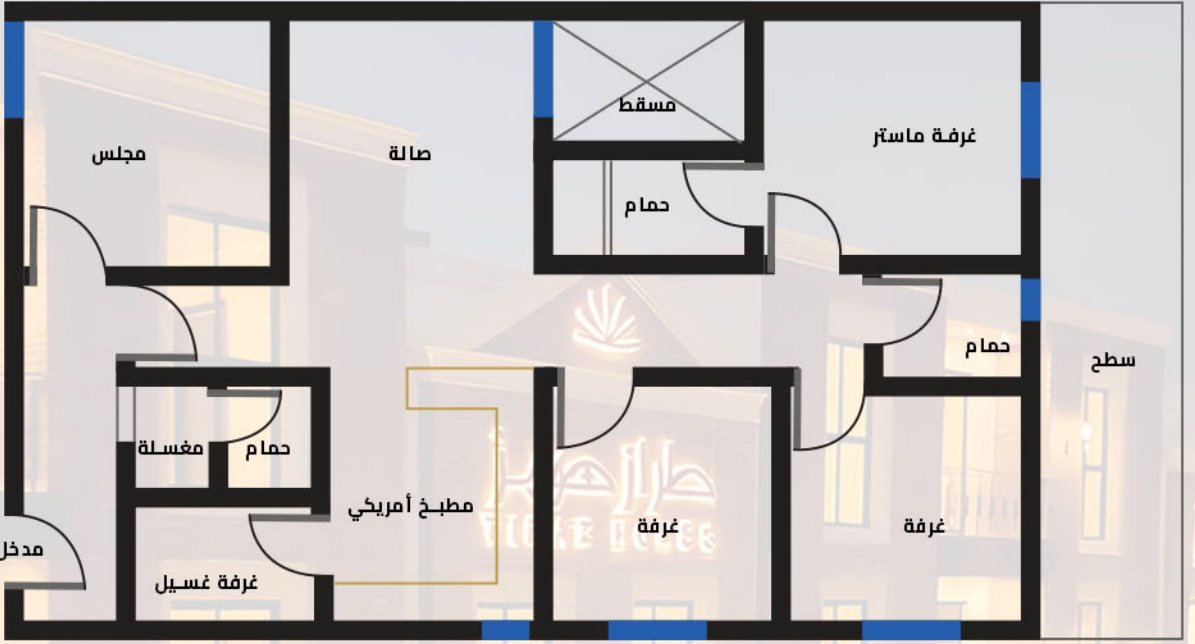


شقة رقم
32



صالة - مجلس - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسيل

نماذج الوحدات



المساحة
129 م²



الدور الثاني
نموذج B



شقة رقم
46



صالة - مجلس - 3 غرف نوم - سطح - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسيل

نماذج الوحدات



المساحة
192.95 M²

الملحق
نموذج B

شقة رقم
55

صالة - مجلس - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسيل

سطح - تراس

نماذج الوحدات



المساحة
143 M²

الدور الأول
نموذج C

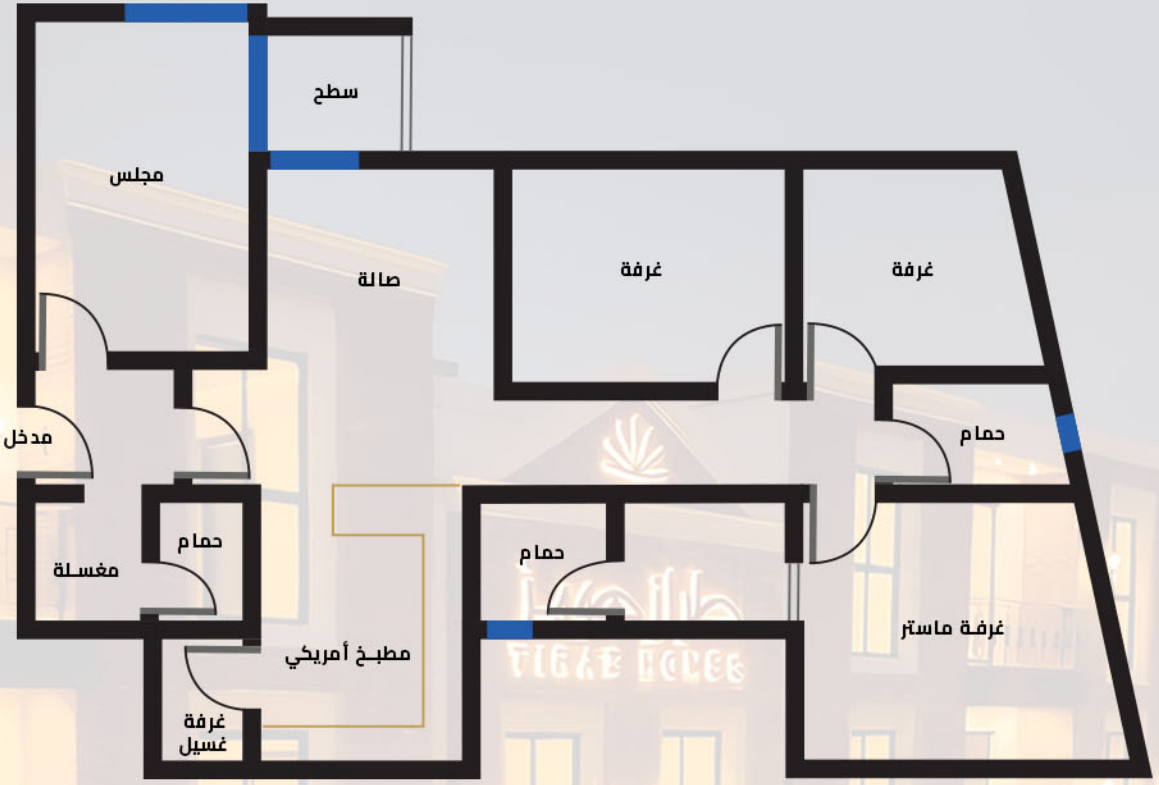


شقة رقم
23



(صالة - مجلس - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسل)

نماذج الوحدات



المساحة
147.8 M²

الدور الثاني
نموذج C

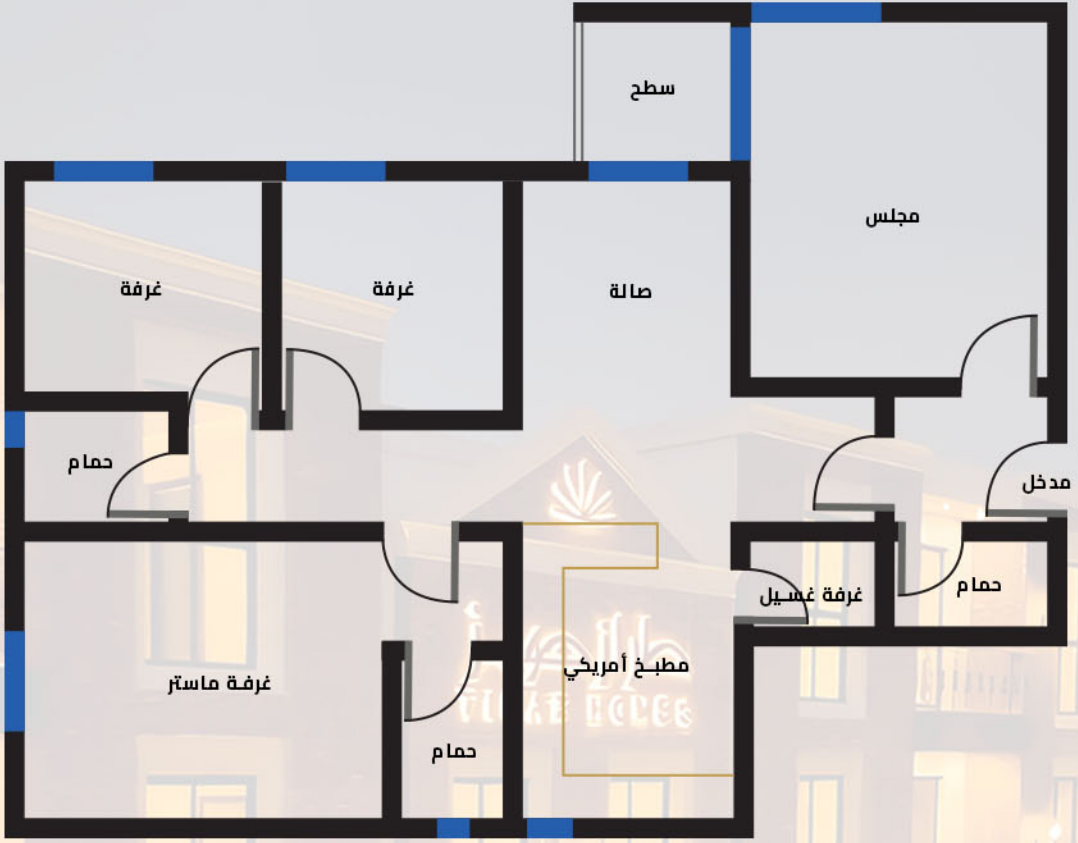


شقة رقم
38



صالة - مجلس - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسيل - سطح

نماذج الوحدات



المساحة
140م²



الدور الثاني
نموذج C

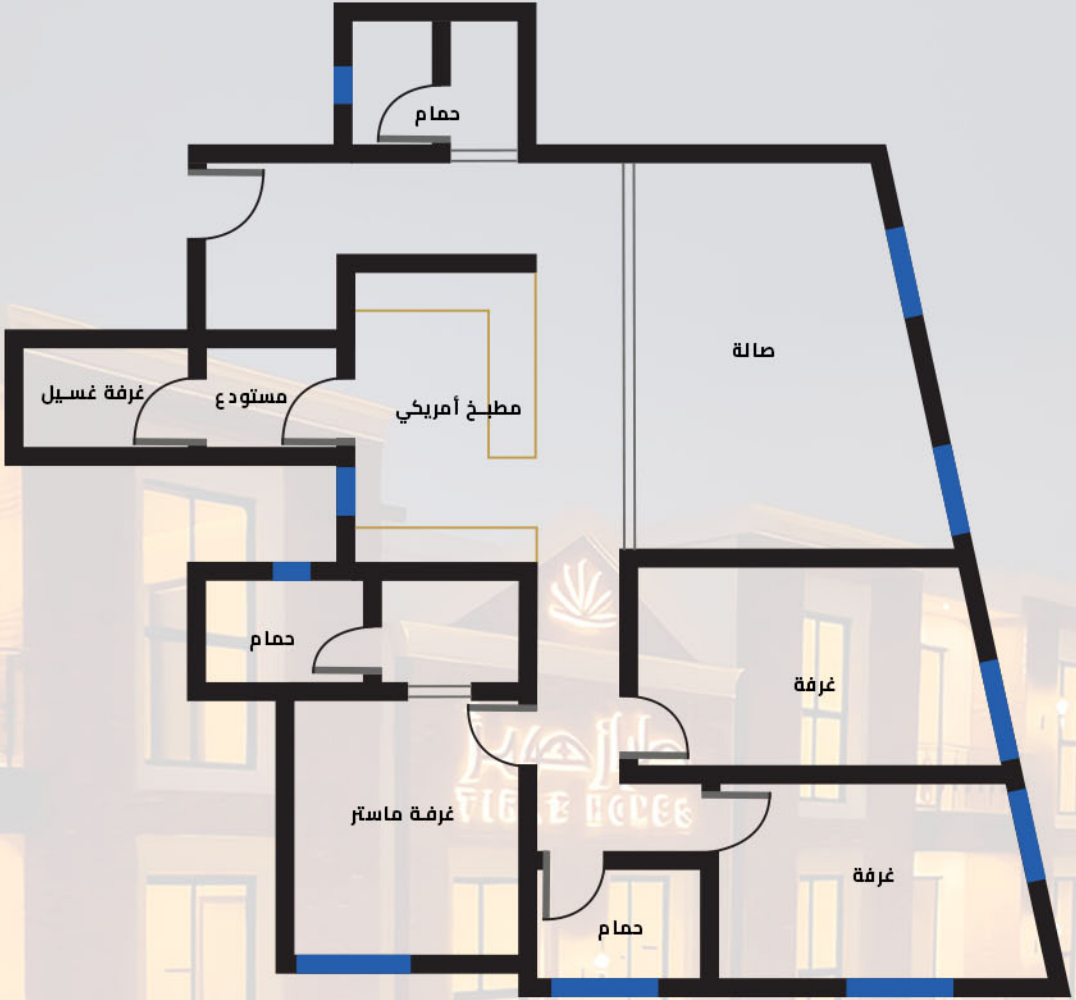





شقة رقم
39



صالحة - مجلس - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسيل - سطح

نماذج الوحدات



المساحة 144.5 M^2  الدور الثاني  شقة رقم 40
نموذج C 

صاله - مجلس - 3 غرف نوم - 3 دورات مياه - مطبخ - غرفة غسيل



الحلول التمويلية

إمكانية توفير حلول ميسرة للدفعة الأولى.

إمكانية توفير حلول تمويلية للمتقاعدين حتى عمر 80 سنة.

إمكانية توفير حلول تمويلية للمدنيين حتى عمر 70 سنة.

إمكانية إضافة برنامج "سكني" الخاص بوزارة الإسكان وصندوق التنمية العقارية.

إمكانية تمويل المقيمين.

(نقدم حلولاً تمويلية مميزة)

بالتعاون مع أكثر من 31 جهة تمويلية.



UMAM
UMAM REALTY
أمم العقارية



طراز هومز
TIRAZ HOMES

عن المسوق الحصري



UMAM
UMAM REALTY
أمم العقارية

"أمم العقارية" هي شركة متكاملة الخدمات تركز على تقديم حلول عقارية مستدامة وذكية تلبي تطلعات العملاء في السوق السعودي والدولي.

للحجز والإستفسار

053 8888 670

055 479 7045

055 284 6676



UMAM REALTY

INFO@UMAM.SA